

## 準備組合設立に向けた取組み状況のご報告

### —取組み経緯—

準備組合設立に向けた取組みについては、これまで下記のとおり実施してまいりました。

- 令和3年3月 準備組合設立同意に向けた勉強会の開催
- 令和3年4月～ 準備組合設立に対する同意書（以下「同意書」）取得開始  
地区内の居住者・事業者等への対応（意見交換会の開催等）
- 令和3年6月 まちづくり通信（第7号）を発行  
検討会の解散総会及び準備組合設立総会（以下「設立総会」）を  
8月に開催予定との案内
- 令和3年7月1日 役員会を開催し、同意書の取得状況（約81%）や未同意理由等  
について議論を行い、準備組合を設立することの方針決定
- 令和3年7月～ 設立総会に向けた開催準備開始

### —設立総会の開催時期—

まちづくり通信（第7号）におきまして、設立総会を8月に開催する予定とお伝えしておりましたが、準備組合設立以降の組織体制や、必要となる業務の精査、事業協力者との継続支援を前提とした取組方針の協議等、設立総会開催に向けた取り組みに想定以上の時間を要しております。

また、新型コロナウイルス感染症の影響により、令和3年9月12日まで緊急事態宣言が延長され、大人数が集まる会合ができない状況となっており、今後、更なる緊急事態宣言の延長なども懸念されております。

このような状況であることから、**8月に開催予定としていた設立総会を延期**いたします。

延期後の日程につきましては、役員会として**11月の開催を目指しております**が、設立総会に向けた協議・調整や、新型コロナウイルス感染症に関する状況等を踏まえまして、皆様には改めてご案内させていただきます。

皆様には、ご迷惑をおかけしますが、何卒ご理解賜りますようお願い申し上げます。

## 皆様へのお願い

本会検討区域内に所有されている土地や建物等に関する権利について、下記に該当するような異動が生じたときは、下記の問い合わせ先までお知らせください。

- ・地区内の土地および建物の権利の異動が生じた場合  
（例：相続の発生、土地・建物の売買を行った場合など）
- ・住所移転や連絡先などに変更が生じた場合  
（例：引越しなどで転居された場合など）

**【問合せ先】** ご意見、ご質問、個別のご相談など、お気軽にお問い合わせ下さい。

茄子作地区まちづくり検討会 会長：岡市 敏治 副会長：掃部 孝行、高橋 忠  
枚方市 都市整備部 市街地整備室（市街地開発事業担当）

担当：里、中川、清水 Tel：072-841-1423 Fax：072-841-4607

※事業協力者に関することで、直接お問い合わせされたい場合は以下へ

（コロナによる在宅勤務体制により臨機に対応できない場合がございますが、ご承知おき下さい。）

事業協力者 ㈱フジタ・大和ハウス工業(株)・ホクシン建設(株)

担当：㈱フジタ 鎰谷（かぎや）、笠井、石山 Tel：06 - 6147 - 6153